Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Délibération

Département des Côtes d'Armor
GUINGAMP-PAIMPOL AGGLOMERATION
SEANCE DU MARDI 27 SEPTEMBRE 2022

L'an deux mille vingt-deux, le mardi 27 septembre, à 18 h 00, en application des articles L. 2121-7 et L. 2122-8 par renvoi de l'article L. 5211-2 du code général des collectivités territoriales (CGCT) s'est assemblé, dûment convoqué, salle des Fêtes à Callac le Conseil d'Agglomération de Guingamp-Paimpol Agglomération sous la présidence de M. Vincent LE MEAUX

Etaient présents les conseillers d'agglomération suivants

ALLARD Ronan (suppléant) ; AUBRY Gwénaëlle (suppléante) ; BILLAUX Béatrice ; BURLOT Gilbert ; CADUDAL Véronique ; CALLONNEC Claude ; CARADEC-BOCHER Stéphanie ; CHAPPE Fanny ; CHEVALIER Hervé ; CLEC'H Vincent ; CONNAN Guy ; CONNAN Josette ; DOYEN Virginie ; GAREL Pierre-Marie ; GIUNTINI Jean-Pierre ; GOUAULT Jacky ; GOUDALLIER Benoît ; GUILLOU Claudine ; HAGARD Elisabeth ; HERVE Gildas ; INDERBITZIN Laure-Line ; JOBIC Cyril ; KERAMBRUN-LE TALLEC Agathe ; KERHERVE Guy ; LE BARS Yannick ; LE BIANIC Yvon ; LE BLEVENNEC Gilbert ; LE CALVEZ Michel ; LE COTTON Anne ; LE CREFF Jacques ; LE FLOC'H Patrick ; LE FOLL Marie-Françoise ; LE GALL Annie ; LE GAOUYAT Samuel ; LE GOFF Philippe ; LE GOFF Yannick ; LE JANNE Claudie ; LE LAY Alexandra ; LE MARREC François ; LE MEAUX Vincent ; *LE MEUR Daniel (suppléant)* ; LE MEUR Frédéric ; LE MOIGNE Yvon ; LE SAOUT Aurélie ; LE VAILLANT Gilbert ; LEYOUR Pascal ; LINTANF Joseph ; LOZAC'H Claude ; MANGOLD Jacques ; MOURET Patricia ; MOZER Florence ; NAUDIN Christian ; PARISCOAT Dominique ; PARROT Marie-Christine ; PONTIS Florence ; PRIGENT Christian ; PUILLANDRE Elisabeth ; QUENET Michel ; RIOU Philippe ; ROLLAND Paul ; *ROPERS Laure (suppléante)* ; SALLIOU Pierre ; SALOMON Claude ; SIMON Yvon ; TALOC Bruno ; *THOMAS David (suppléant)* ; VIBERT Richard.

Conseillers d'agglomération - pouvoirs

BOETE Cécile	à CLEC'H Vincent
BOUCHER Gaëlle	à PARROT Marie-Christine
DUMAIL Michel	à GOUAULT Jacky
ECHEVEST Yannick	à LE COTTON Anne
GUILLOU Rémy	à LE SAOUT Aurélie
PRIGENT Jean-Yvon	à LE FOLL Marie-Françoise
PRIGENT Marie-Yannick	à LE GALL Annie
RANNOU Hervé	à LE GAOUYAT Samuel
RASLE-ROCHE Morgan	à CHAPPE Fanny
ZIEGLER Evelyne	à LE GOFF Philippe

Conseillers d'agglomération absents et excusés

BEGUIN Jean-Claude ; BERNARD Joseph ; BOUILLENNEC Rachel ; BREZELLEC Marcel ; BUHE Thierry ; CHARLES Olivier ; LARVOR Yannick ; LE FLOC'H Éric ; LE HOUEROU Annie ; SCOLAN Marie-Thérèse ; VAROQUIER Lydie

Nombre de conseillers en exercice : **88 Titulaires - 43 suppléants**

Présents	67
Procurations	10
Absents	11

Date d'envoi de la convocation
Mercredi 21 septembre 2022

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Délibération

DEL2022-09-155 **COMPTE-RENDU DES DELEGATIONS AU PRESIDENT ET AU BUREAU**

Le Président porte à la connaissance du Conseil d'Agglomération des décisions exercées par délégation de l'organe délibérant, en vertu de la délibération DEL2021-03-032 du 23 mars 2021.

- **Décisions attribution marchés publics/accords-cadres**

Période de juillet à mi-septembre 2022

MP2022-06-18 Du 23/06/2022	**Marché de travaux pour l'ancien couvent des Ursulines de Guingamp : restructuration extérieure, aménagement d'une salle de conférence dans l'ancienne chapelle et création d'un espace d'accueil pour le siège de la communauté d'agglomération – Lots 7 et 9**		
Lot 7 : Menuiseries acier – Vitraux – Serrurerie - Métallerie	Déclaration sans suite au motif d'infructuosité		
Lot 9 : Parquet Bois			
MP2022-07-019 Du 07/07/2022	**Marché d'élaboration d'un plan vélo communautaire pour le territoire de Guingamp Paimpol Agglomération**		
Lot unique	Groupement - EXID Conseil & Développement - EXTIA GROUPE HOREX 22160 PLUSQUELLEC	Montant total : 50 865.00 € HT - Tranche ferme : 35 510.00 € HT - Tranche optionnelle n°1 : 9410 € HT - Tranche optionnelle n°2 : 5 945 € HT	Tranche ferme : 18 mois maximum Tranches ferme et optionnelles : 20 mois maximum
MP2022-07-020 Du 07/07/2022	**Marché de travaux pour la réhabilitation des sols du site de Cadolan - Guingamp**		
Lot unique	SOLREM 35170 BRUZ	Montant total : 185 359.30 € HT - Tranche ferme : 178 774.50 € HT - Tranche optionnelle : 6 584.80 € HT	Démarre sur ordre de service pour une durée de 12 mois dont 4 semaines de préparation
MP2022-07-021 Du 07/07/2022	**Marché de travaux de rénovation de la toiture du site de Bourbriac**		
Lot unique	DENIEL ETANCHEITE 22950 TREGUEUX	Montant : 95 423.00 € HT	Démarrage sur ordre de service : 15 jours de préparation et 4,5 mois de travaux
MP2022-07-022 Du 07/07/2022	**Accord-cadre à bons de commande pour la fourniture et la livraison de couches écologiques jetables et de produits d'hygiène écologiques pour les crèches de Guingamp-Paimpol Agglomération**		
Lot n°1 : Fourniture et livraison de couches culottes jetables écologiques	CELLULOSE DE BROCELIANDE 75008 PARIS 8	Montant minimum annuel : 4 000 € HT Montant maximum annuel : 15 000 € HT	Démarre à la notification pour une durée de 1 an, reconductible 3 fois

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Lot n°2 : Fourniture de produits d'hygiène	LABORATOIRE RIVADIS 79100 LOUZY	Montant minimum annuel : 500 € HT Montant maximum annuel : 5 000 € HT	1 an.
MP2022-07-023 Du 07/07/2022	**Accord-cadre à bons de commande pour des travaux d'amélioration du bocage**		
Lot 1 : construction de talus bocagers, fossés et travaux sur entrées de champs	Déclaration sans suite pour mauvaise définition du besoin		
Lot 2 : construction de billons	Déclarations sans suite pour motif économique et mauvaise définition du besoin		
Lot 3 : préparation préalable du sol			
Lot 4 : Fourniture de plants, plantation de haies et dégagement	Déclaration sans suite pour motif d'infructuosité		
MP2022-07-024 Du 20/07/2022	**Marché de travaux pour l'ancien couvent des Ursulines de Guingamp : restructuration extérieure, aménagement d'une salle de conférence dans l'ancienne chapelle et création d'un espace d'accueil pour le siège de la communauté d'agglomération – Lot 10**		
Lot 10 : Cloisons sèches – Doublages – Isolations - Plafonds	Déclaration sans suite pour motif d'infructuosité		
MP2022-07-025 Du 20/07/2022	**Marché de travaux pour l'ancien couvent des Ursulines de Guingamp : restructuration extérieure, aménagement d'une salle de conférence dans l'ancienne chapelle et création d'un espace d'accueil pour le siège de la communauté d'agglomération – Lots 15 et 16**		
Lot 15 : Menuiseries extérieures bois	ATELIERS DLB 29850 GOUESNOU	Montant 74 175.83 € HT	6 semaines de préparation 23 mois de travaux
Lot 16 : Ascenseur – Monte personne	GREEN DISTRIBUTION 35770 VERN SUR SEICHE	Montant 75 000 € HT	

- **Attribution marchés publics/accords-cadres « simplifiés » (fournitures et services < 40 000 € HT ou travaux < à 100 000 € HT)**

2022-029 26/06/2022	**Acquisition et installation de tribunes rétractables et de buts d'handball – Gymnase de Kerraoul à Paimpol**		
Lot unique	SPORT EQUIPEMENT DEVELOPPEMENT 49000 ECOUFLANT	Montant : 32 565 € HT	Installation pendant les vacances de la Toussaint
2022-036 11/07/2022	**Etudes pré-opérationnelles et opérationnelles pour la construction d'un pôle petite enfance à Paimpol**		
Lot unique	PREPROGRAM 35000 RENNES	Montant : 25 060 € HT	Durée : 12 mois

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Délibération

2022-037 25/06/2022	**Prestations de services relatives à la gestion de l'aire de « grands passages »**		
Lot unique	SG2A L'Hacienda 69140 RILLIEUX LA PAPE	Montant minimum : 1 150 € HT Montant maximum : 6 900 € HT	Débute à la notification jusqu'au 31/12/2022
2022-038 06/07/2022	**Etudes pré-opérationnelles et opérationnelles pour la construction d'un pôle enfance jeunesse et d'une micro-crèche à Bourbriac : missions d'assistance au choix du maître d'œuvre**		
Lot unique	PREPROGRAM 35000 RENNES	Montant : 9 625 € HT	Durée : 2,5 mois
2022-039 29/06/2022	**Parcours de cybersécurité**		
Lot unique	SERVICE NETWORK SECURITY 34070 MONTPELLIER	Montant : 24 500 € HT	Démarrage à la notification pour un achèvement au 01/10/2022
2022-042 30/06/2022	**Travaux de ravalement du multi-accueil « Ti Poupigoù » à Bégard**		
Lot unique	SAS ARMOR PEINTURE 22170 PLELO	Montant : 23 986.40 € HT	Démarre sur ordre de service pour une durée de 1 mois.
2022-043 19/07/2022	**Création de circuits trail (missions de concertation, relevés de terrain, balisage et test)**		
Lot unique	SARL YOOMIGO 38850 CHARAVINES	Montant : 23 021.25 € HT	Durée de 13 semaines
2022-044 07/07/2022	**Projet d'aménagement complémentaire au pôle enfance jeunesse de Louargat – Réalisation d'un préau sur la cour des 3/6 ans et création d'un local de rangement**		
Lot 1 : Réalisation de documents graphiques	FELT ARCHITECTES 22000 SAIN BRIEUC	Montant : 3 000 € HT	Démarrage sur ordre de service pour une durée de 4 semaines
Lot 2 : Réalisation des pièces écrites techniques suivant les documents graphiques	M2C RONXIN 22400 LAMBALLE	Montant : 2 500 € HT	Démarrage sur ordre de service pour une durée de 2 semaines
Lot 3 : Réalisation d'une mission DET	M2C RONXIN 22400 LAMBALLE	Montant : 4 500 €	Démarrage sur ordre de service pour une durée de 3 mois
2022-045 26/07/2022	**Accompagnement à l'élaboration de la candidature au programme européen LEADER 2023-2027 sur le périmètre du GAL du Pays de Guingamp (recouvrant Guingamp-Paimpol Agglomération et Leff Armor Communauté)**		
Lot unique	STRATEAL 14114 VER SUR MER	Montant : 17 100 € HT	Débute à la notification et jusqu'au 4 novembre 2022

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Délibération

Décisions et arrêtés du Président

A2022-0054	Attribution subvention de 20 000,00 € à M. Pierre GIGAREL, Paimpol. Création d'un gîte de groupes - Aides touristiques	17.06.2022
A2022-0060	Arrêté alignement au 2 lieu-dit Coat Yen à Bégard	30.05.2022
A2022-0061	Attribution subvention de 2 500 € à Eelke KOOPAL, Plougonver. Production laitière en agriculture Biologique – Aide à l'installation Jeune Agriculteur « Minimis »	17.06.2022
A2022-0062	Attribution subvention de 6 275,00 € à Mme Carolina VIS, Ploubazlanec. Création d'une galerie d'art contemporain et d'une salle d'exposition pour des articles locaux et internationaux - Aides touristiques	17.06.2022
A2022-0063	Arrêté portant délégation de fonction à Monsieur Vincent CLEC'H – modification	22.03.2022
A2022-0065	Décision souscription emprunt auprès de la Caisse d'Epargne de 1 316 500 € budget assainissement collectif DSP	27.06.2022
A2022-0066	Décision souscription emprunt auprès de la Caisse d'Epargne de 974 300 € budget assainissement collectif régie	27.06.2022
A2022-0067	Décision souscription emprunt auprès de la Caisse d'Epargne de 2 730 915 € budget Eau DSP	27.06.2022
A2022-0068	Décision souscription emprunt auprès de la Caisse d'Epargne de 341 700 € budget Eau Régie	27.06.2022
A2022-0069	Délégation de fonction à Cyril JOBIC, Conseillé délégué – modification	30.06.2022
A2022-0070	Délégation de fonction à Josette CONNAN, Vice-présidente - modification	30.06.2022
A2022-0071	Délégation de fonction et signature temporaire (1er au 05 août 2022) à Josette CONNAN, Vice-présidente	08.07.2022
A2022-0072	Attribution subvention de 1 999,00 € à Mme Soizic JULIEN - A Fleur de Peau, salon de soins esthétiques, Plouézec. Travaux immobiliers : menuiseries et changement de la vitrine extérieure - PASS Commerce Artisanat	20.07.2022
A2022-0073	Attribution subvention de 7 500,00 € à Mme Chantal ANDRÉ - Harmony Beauté, salon de soins esthétiques, Paimpol. Achat de mobilier et matériel pour les soins esthétiques – PASS Commerce Artisanat	20.07.2022
A2022-0074	Attribution subvention de 3 837,00 € à M. David STEPHAN, Au P'tit Bonheur, débit de boissons, Guingamp. Installation d'une enseigne, reprise de certaines immobilisations corporelles dans le cadre de la reprise du fonds, achat de mobilier et matériel - PASS Commerce Artisanat	21.07.2022
A2022-0075	Attribution subvention de 1 329,00 € à M. David STEPHAN, Au P'tit Bonheur, débit de boissons, Guingamp - Création d'un site Internet et achat d'une tablette - PASS Commerce Artisanat Numérique	21.07.2022
A2022-0076	Attribution subvention de 4 745,00 € à Mme Maryline BARBOT, Tentation Lingerie, commerce de lingerie, Guingamp. Menuiseries extérieures et meuble de présentation - PASS Commerce Artisanat	21.07.2022
A2022-0077	Fermeture aire d'accueil des gens du voyage « Le Moustrec » à Paimpol pour travaux de maintenance	26.07.2022
A2022-0078	Attribution subvention de 7 500,00 € à Mme Typhaine MILLINER, Piplettes, commerce de prêt à porter féminin et vente d'accessoires, Paimpol. Réalisation de travaux immobilier (façade, porte d'entrée, peintures extérieures et menuiseries) – PASS Commerce Artisanat	03.08.2022

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Délibération

A2022-0079	Attribution subvention de 2 561,00 € à la SNC GUINARD22, tabac, Presse, FDJ, Guingamp. Réalisation de travaux immobilier (Menuiseries, Plomberie, Electricité, Peinture, Eclairage), achat d'un meuble - PASS Commerce Artisanat	03.08.2022
A2022-0080	Attribution subvention de 3 000,00 € à Mme Gwendoline JOURDAIN – Enseigne : Jardin Mod Kozh, Pont-Melvez. Création d'un meublé touristique - Aides touristiques	03.08.2022
A2022-0081	Délégation de signature à Didier CEAU, responsable de la piscine Ar Poull-Neuial de Guingamp	08.08.2022
A2022-0082	Arrêté individuel d'alignement ZA de Kervidanou à Callac pour le compte de la Coopérative Eureden (parcelle B1629)	26.08.2022
A2022-0083	Fermeture temporaire de l'aire d'accueil des gens du voyage de Ploumagaor afin de procéder à des travaux d'entretien et de maintenance : du 09.09.2022 jusque la fin des travaux	09.09.2022

2022-05-044	Bail dérogatoire au statut des baux commerciaux - Atelier Relais n°2 - Callac - Jérôme Le Bonhomme à compter du 1er juin 2022 pour une durée de 1 an et 3 mois. Loyer annuel de 21€/m² et 9€/m² de charges	17.05.2022
2022-05-045	Bail dérogatoire au statut des baux commerciaux - Atelier Relais n°2 - Callac - SASL Carles à compter du 1er juin 2022 pour une durée de 1 an. Loyer annuel de 21€/m² et 9€/m² de charges	17.05.2022
2022-06-047	Bail dérogatoire au statut des baux commerciaux - Maison de l'entreprise de Paimpol - Photoptic Meslin à compter du 06 mai 2022 pour une durée de 3 ans. Loyer annuel de 84€HT/m² et 44€HT/m² de charges	16.06.2022
2022-06-048	Bail dérogatoire au statut des baux commerciaux - Maison de l'entreprise de Paimpol - PLGX à compter du 22 juin 2022 pour une durée de 3 ans. Loyer annuel de 42€HT/m² et 34€HT/m² de charges	16.06.2022
2022-06-049	Conventionnement avec Eau et Rivières de Bretagne pour 2022 afin d'assurer le fonctionnement de la station sport et nature de Belle-Isle en Terre pour un montant de 22 000 €	22.06.2022
2022-06-050	Sollicitation de subvention auprès de la Région Bretagne pour l'installation d'abris de vélos à hauteur de 7 285 €	28.06.2022
2022-06-051	Bail location bureaux à Annaïg MERRIEN pour une durée de 6 ans au 15 rue Crec'h Ugen à Belle-Isle en Terre. Loyer annuel de 1 224 € (montant révisable annuellement)	15.06.2022
2022-06-052	CASCI - convention de mise à disposition gratuite de 10 scooters électriques à destination des employés saisonniers, des personnes en formation et de celles en parcours d'insertion disposant d'un contrat de travail ou résidant à Paimpol et alentours pour une durée de 1 an à compter du 1er juillet 2022	11.07.2022
2022-07-053	Fixation du montant des offres à verser à Jean-Yves ROSSI propriétaire de parcelles dans les périmètres de protection autour du captage d'EP « Castel-Mond » à Belle-Isle en Terre de 68 €	06.07.2022
2022-07-054	Bail rural avec Philippe LEC'HVIEN, Parc ar Nord « champ aux choux » Paimpol pour une durée de 9 ans à compter du 10 juin 2022. Loyer annuel de 154.36 €	07.06.2022
2022-07-055	Acquisition parcelle ZO 281 de 250 m² environ au prix de 16€/m² soit 4 000 € appartenant à Mme RAZET-BERTRAND pour la mise en place de bâches de stockage et la réhabilitation des postes de refoulement du camping du Launay à Plouézec.	01.08.2022

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Délibération

2022-07-056	Bail dérogatoire au statut des baux commerciaux - ZA Courjou à Bourbriac - Société BATITREM Services à compter du 1er août 2022 pour une durée de 3 ans. Loyer annuel de 25 €/m² et 4€/m² de charges	26.07.2022
2022-07-057	Mise à disposition à titre gracieux à l'association départementale de protection civile des Côtes d'Armor de la maison située 2 Douar an Autrach à Saint-Agathon à compter du 15 août 2022 pour une durée de 1 an	01.08.2022
2022-08-058	Fixation du montant des offres à verser à Patrick YEZOU propriétaire des parcelles dans les périmètres de protection autour du captage d'EP « Castel-Mond » à Belle-Isle en Terre de 641 €	09.08.2022
2022-08-059	Domiciliation à la Maison de l'entreprise de Paimpol de Nathalie BOULARD à compter du 01.09.2022, un an renouvelable par tacite reconduction pour une location mensuelle de 35 €HT.	16.08.2022
2022-08-060	Convention d'occupation précaire Maison de l'entreprise de Paimpol - Atelier n°11 Entreprise Nicolas LE BELL pour une durée de 4 mois et 20 jours à compter du 09 octobre 2022 pour un loyer annuel de 42€/m² et 34€HT de charges /m²	16.08.2022
2022-08-061	Convention d'occupation précaire Maison de l'entreprise de Paimpol - Atelier n°09 Entreprise AGILYTIS pour une durée de 6 mois à compter du 1er octobre 2022 pour un loyer annuel de 42€/m² et 34€HT de charges /m²	17.08.2022
2022-08-062	Fixation du montant des offres à verser à Mme et M. Couture propriétaires des parcelles dans les périmètres de protection autour du captage d'EP « Castel-Mond » à Belle-Isle en Terre de 307 €	24.08.2022

Bureau d'agglomération

Le Président porte à la connaissance du conseil d'agglomération des décisions prises par le bureau d'agglomération conformément aux délégations du conseil communautaire en date du 16 juillet 2020.

Bureau d'agglomération du 13 septembre 2022

DELBU2022-09-072	*Service biodiversité et environnement* : SCIC Bocagénèse - convention 2022-2026	**Unanimité**
DELBU2022-09-073	*Direction territoires, citoyenneté et coopérations* : Projet tutoré pour la réalisation d'un état des lieux de la pêche côtière et de l'aquaculture à l'échelle du quartier maritime de Paimpol : convention	**Unanimité**
DELBU2022-09-074	*Commande publique* : Attribution accord-cadre à bons de commande de conception graphique, fourniture et pose de relais d'information service (RIS) sur le territoire	**Unanimité**
DELBU2022-09-075	*Economie, emploi et relations aux entreprises* : Aide à l'immobilier - SAS Crust'Armor Couhadoux	**Unanimité**
DELBU2022-09-076	*Service petite enfance* : Appel à projets - attribution d'une aide complémentaire SAEL Coquelic'home	**Unanimité**
DELBU2022-09-077	*Service mobilité et formation professionnelle* : Modification tableau des effectifs : création d'un poste chargé.de communication, de relation presse et Médias	**Unanimité**

Envoyé en préfecture le 06/10/2022
Reçu en préfecture le 06/10/2022
Affiché le 06/10/2022
ID : 022-200067981-20220927-DEL2022_09_155-DE

Délibération

DELBU2022-09-078	*Service mobilité et formation professionnelle* : Modification tableau des effectifs : création d'un poste d'Educateur de Jeunes Enfants à temps non complet (réussite à concours)	**Majorité**

Entendu le rapport, et après en avoir délibéré, le Conseil d'agglomération à l'unanimité décide :

- **De prendre acte des marchés/accords-cadres et décisions signés par délégation de l'organe délibérant au Président et au Bureau d'agglomération.**

Fait et délibéré, les lieu, jour, mois et an susdits.
Pour extrait conforme,
Le Président,

Vincent LE MEAUX

Le Secrétaire de séance,

Florence PONTIS