

PLAN DE ZONAGE ZONES URBAINES



Commune de Paimpol

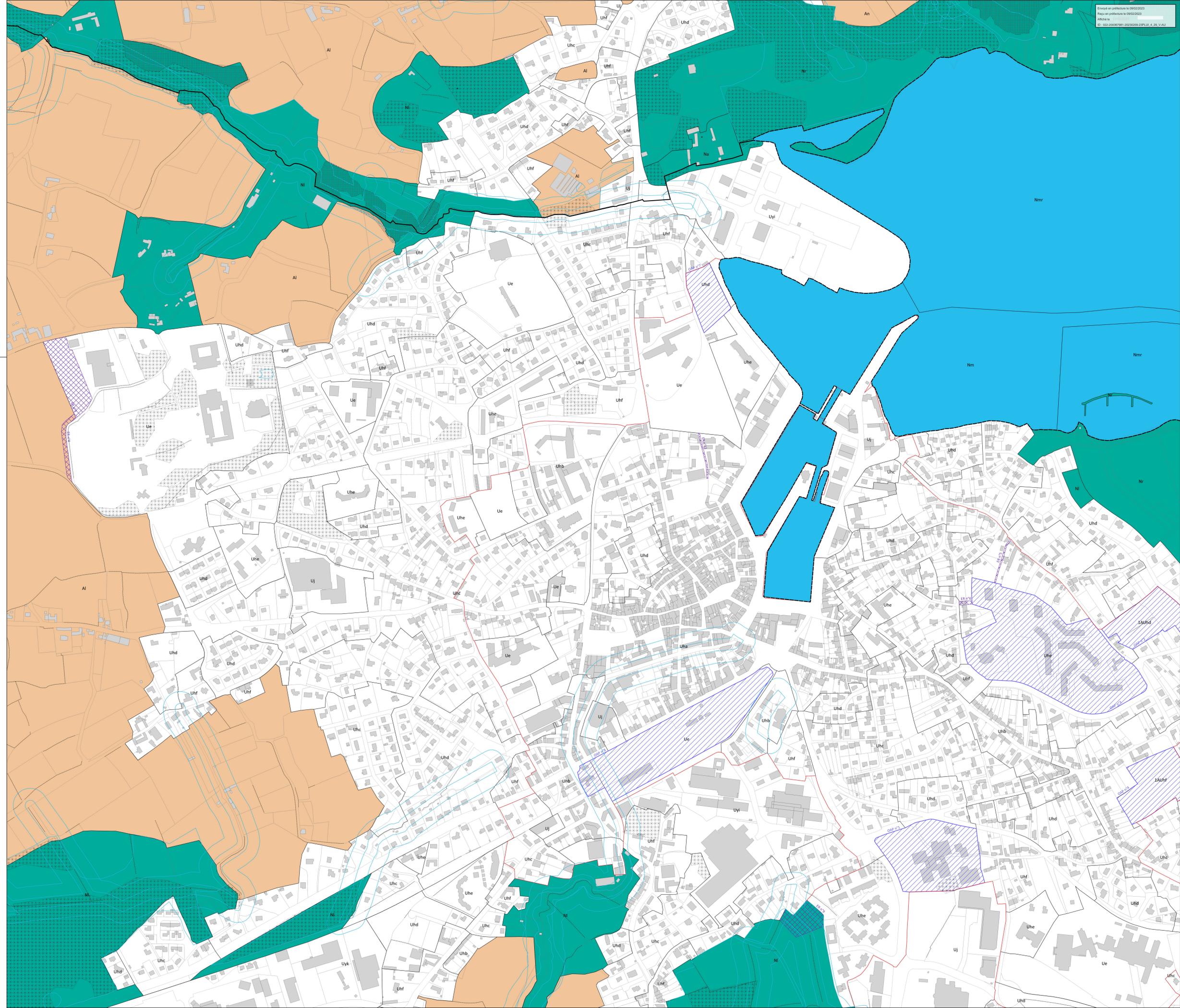
Centre-Ville

Réalisation : Guingamp-Paimpol Agglomération Septembre 2022 ;
Source : Guingamp-Paimpol Agglomération, Cadastre 2020

**Guingamp
Paimpol**
AGGLOMÉRATION



1:2 500



Émis en préfecture le 09/02/2023
Reçu en préfecture le 09/02/2023
Affiché le 09/02/2023
ID : 022-20106791-20230209-ZPM_UX_4_25_VAU

- ZONAGE**
 - Zone urbaine au titre de l'article R.151-18 du CU
 - Zone à urbaniser au titre de l'article R.151-20 du CU
 - Zone agricole au titre de l'article R.151-22 du CU
 - Zone naturelle au titre de l'article R.151-24 du CU
- PRESCRIPTION**
 - TRAME BLEUE**
 - Cours d'eau protégé au titre de l'article R.151-34 du CU
 - Bande de protection des cours d'eau
 - Zone humide protégée au titre de l'article L.151-23 du CU
 - TRAME VERTE**
 - Espace boisé classé au titre de l'article L.113-1 du CU
 - Élément de paysage au titre de l'article L.151-23 du CU
 - SPÉCIFICITÉ DU LITTORAL**
 - Espace proche du rivage identifié au titre de l'article L.121-40 du CU
 - Bande des 100 mètres identifiée au titre de l'article L.121-16 du CU
 - AMÉNAGEMENT**
 - Bâtiment susceptible de changer de destination, au titre de l'article L.151-11 du CU
 - Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU
 - Orientation d'Aménagement et de Programmation, au titre de l'article L.151-6 du CU
 - Emplacement Réservé au titre de l'article L.151-41 du CU
 - Marge de recul
 - COMMERCE ET ACTIVITÉ**
 - Linéaire commercial protégé au titre de l'article L.151-16 du CU
 - Diversité commerciale protégée au titre de l'article L.151-16 du CU