RÈGLEMENT GRAPHIQUE
Zone urbaine

Commune de Plouézec

Villages

Guingamp Paimpol AGGLOMÉRATION

0 50 100 m

Réalisation : Guingamp-Paimpol Agglomération, Décembre 2023 ;
Source : Guingamp-Paimpol Agglomération, Edigéo 2021

ZONAGE

- Zone urbaine au titre de l'article R.151-18 du CU
- Zone à urbaniser au titre de l'article R.151-20 du CU
- Zone agricole au titre de l'article R.151-22 du CU
- Zone naturelle au titre de l'article R.151-24 du CU

PRESCRIPTION

TRAME BLEUE

- 10 m — Bande de protection des cours d'eau
- Zone humide protégée au titre de l'article L.151-23 du CU

TRAME VERTE

- Espace remarquable du littoral au titre de l'article L.121-23 du CU
- Espace boisé classé au titre de l'article L.113-1 du CU
- Élément de paysage au titre de l'article L.151-23 du CU

AMÉNAGEMENT

- Bâtiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du CU
- Patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du CU
- Orientation d'Aménagement et de Programmation au titre de l'article L.151-6 du CU
- Secteur soumis à un objectif de mixité sociale au titre de l'article L.151-15 du CU
- Marge de recul

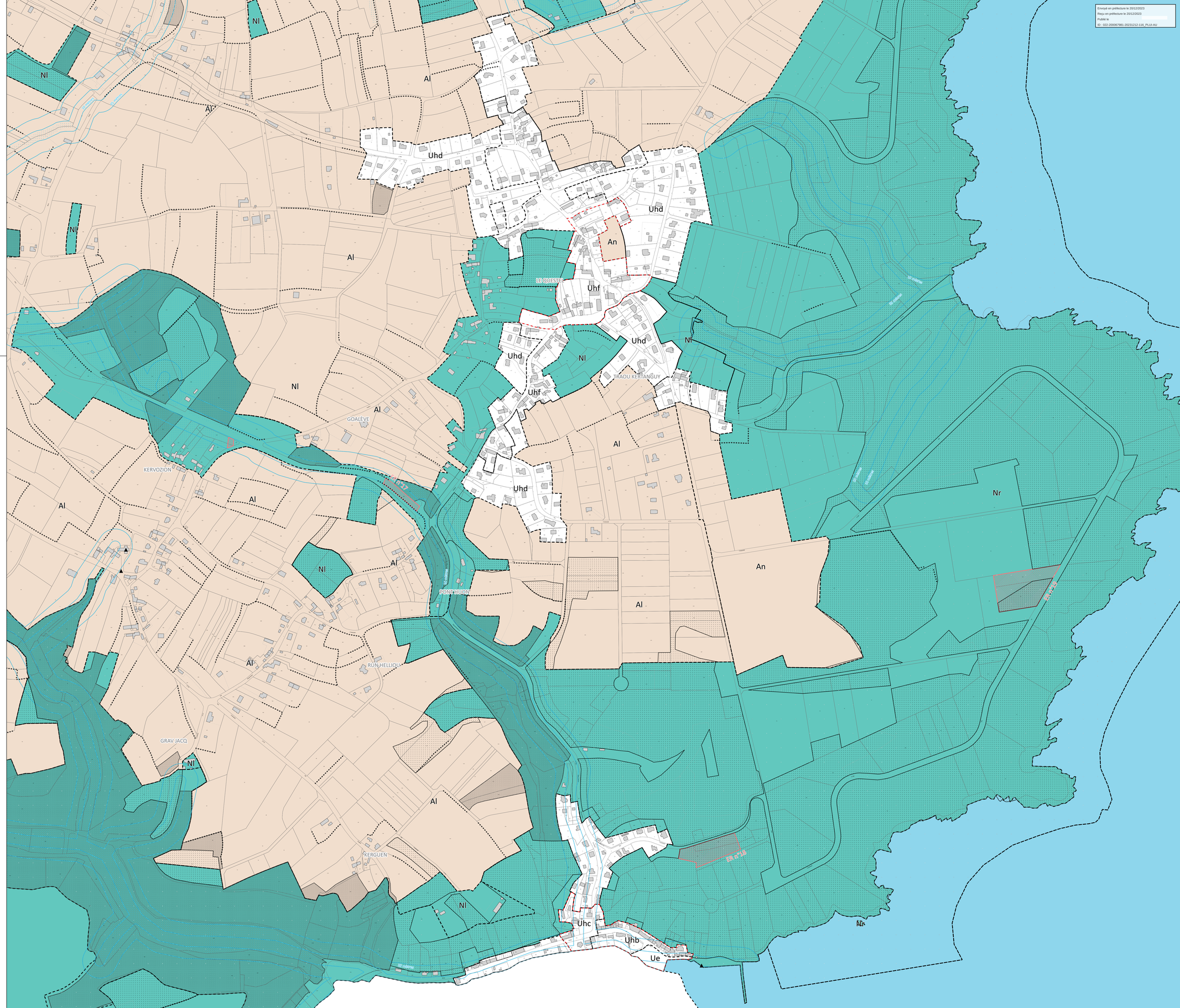
COMMERCE ET ACTVITÉ

- Linéaire commercial protégé au titre de l'article L.151-16 du CU
- Diversité commerciale protégée au titre de l'article L.151-16 du CU

EMPLACEMENT RÉSERVÉ

- Emplacement Réservé au titre de l'article L.151-41 du CU

Numéro	Bénéficiaire	Nature	Détails
1	Commune	Voies et aménagements publics	Élargissement de voie à 8 mètres
2	Commune	Voies et aménagements publics	
3	Commune	Voies et aménagements publics	
4	Commune	Voies et aménagements publics	Élargissement de voie
5	Commune	Voies et aménagements publics	Accès
6	Commune	Voies et aménagements publics	Sécurisation du carrefour
7	Commune	Voies et aménagements publics	
9	Commune	Voies et aménagements publics	Élargissement de voie
10	Commune	Voies et aménagements publics	Élargissement de voie
11	Commune	Voies et aménagements publics	
12	Commune	Voies et aménagements publics	Élargissement de voie à 8 mètres
13	Commune	Voies et aménagements publics	Élargissement de voie à 8 mètres
14	Commune	Voies et aménagements publics	
15	Commune	Voies et aménagements publics	
16	Commune	Voies et aménagements publics	Sécurisation du carrefour
18	Commune	Voies et aménagements publics	Élargissement à 10 mètres
19	Commune	Voies et aménagements publics	



Envoyé en préfecture le 20/12/2023
Reçu en préfecture le 20/12/2023
Publié le
ID : 022-200067981-20231212-116_PLUI-AU